

売地

宇土市松山町・古保里町【全14区画】

☆全14区画☆ 建築条件なし♪

|             |   |         |                      |    |     |
|-------------|---|---------|----------------------|----|-----|
| 物件所在地       | 宇土市松山町2880-2(外5筆)、宇土市古保里町635(外1筆)   |         |                      |    |     |
| 価格<br>(税込み) | ⑥ 7,200,000 円   | 坪単価     | 113,816 円            |    |     |
| 土地面積        | 公簿 209.13 m <sup>2</sup>  | 私道負担    | なし                   |    |     |
|             | 約 63.26 坪   |         | m <sup>2</sup>       |    |     |
| 交通          | JR鹿児島本線「宇土」駅 車利用約9分(約4116m)   |         |                      |    |     |
|             | コミュニティバス「花園小学校前」バス停 徒歩約3分   |         |                      |    |     |
| 土地権利        | 所有権   | 都市計画    | 非線引き区域               |    |     |
| 地目          | 現況:田・畑<br>引渡し時:宅地   | 用途地域    | 無指定                  |    |     |
| 建ぺい率        | 70%   | 容積率     | 200%                 |    |     |
| 接道状況        | 分譲地内新設道路:幅員約6.0m(完成後宇土市に帰属予定)   |         |                      |    |     |
| 法令制限        | 農地法   |         |                      |    |     |
| 設備          | 電気、上水道、下水道  |         |                      |    |     |
| 現況          | 造成工事中   | 引渡し     | 令和7年1月頃予定            |    |     |
| 小学校         | 花園小学校 徒歩約4分(約320m)  | 中学校     | 鶴城中学校 徒歩約33分(約2600m) |    |     |
| 備考          | ※開発許可 熊本県指令央土景建第2号(令和6年4月8日)<br>※分譲地内設置のごみ置場は、宇土市に帰属予定<br>※水道加入金(62,000円)が別途必要となります。<br>※下水道受益者負担金(150円/m <sup>2</sup> )が別途必要となります。<br><b>価格:720万円~890万円、土地面積:204.13m<sup>2</sup>(61.75坪)~260.87m<sup>2</sup>(78.91坪)</b> |         |                      |    |     |
| 価格表         | 区画  | 金額(税込み) | 土地面積                 | 坪数 | 坪単価 |
|             | 1   | 別紙参照    |                      |    |     |
|             | 2   |         |                      |    |     |
|             | 3   |         |                      |    |     |
|             | 4   |         |                      |    |     |
| 添付資料        | <input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input type="checkbox"/> 字図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input type="checkbox"/> 測量図  |         |                      |    |     |
| 取引態様        | 仲介(一般)  |         |                      |    |     |
| 広告期限        | 令和 年 月 末  |         |                      |    |     |

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社 **中央住建不動産**

お問合せは  
こちらへ **096-375-0555**



<http://www.chuiuken.jp>

# 宇土市松山町・古保里町【全14区画】



※略図につき現況を優先とします。  
 ※詳細はお問い合わせください。  
 ※計画図の為面積の増減が発生する場合がございます。

# 価格表

宇土市松山町・古保里町 全14区画

No. 11455

宇土市松山町2880-2 他5筆

宇土市古保里町635 他1筆

建築条件なし！！

| 号地 | 面積     |       | 坪単価       | 価格          | 販売状況<br>(R6.7/26時点) |
|----|--------|-------|-----------|-------------|---------------------|
|    | (㎡)    | (坪)   |           |             |                     |
| ①  | 217.87 | 65.91 | 約 12.4 万円 | 8,200,000 円 |                     |
| ②  |        |       |           |             | 予約                  |
| ③  |        |       |           |             | 予約                  |
| ④  | 209.12 | 63.26 | 約 11.9 万円 | 7,500,000 円 |                     |
| ⑤  | 209.13 | 63.26 | 約 11.9 万円 | 7,500,000 円 |                     |
| ⑥  | 209.13 | 63.26 | 約 11.4 万円 | 7,200,000 円 |                     |
| ⑦  | 204.14 | 61.75 | 約 12.6 万円 | 7,800,000 円 |                     |
| ⑧  | 204.13 | 61.75 | 約 11.8 万円 | 7,300,000 円 |                     |
| ⑨  | 204.13 | 61.75 | 約 11.8 万円 | 7,300,000 円 |                     |
| ⑩  | 204.13 | 61.75 | 約 12.1 万円 | 7,500,000 円 |                     |
| ⑪  | 204.13 | 61.75 | 約 12.1 万円 | 7,500,000 円 |                     |
| ⑫  | 204.13 | 61.75 | 約 11.8 万円 | 7,300,000 円 |                     |
| ⑬  | 204.13 | 61.75 | 約 11.8 万円 | 7,300,000 円 |                     |
| ⑭  |        |       |           |             | 予約                  |

※ 空き号地はお問い合わせください。

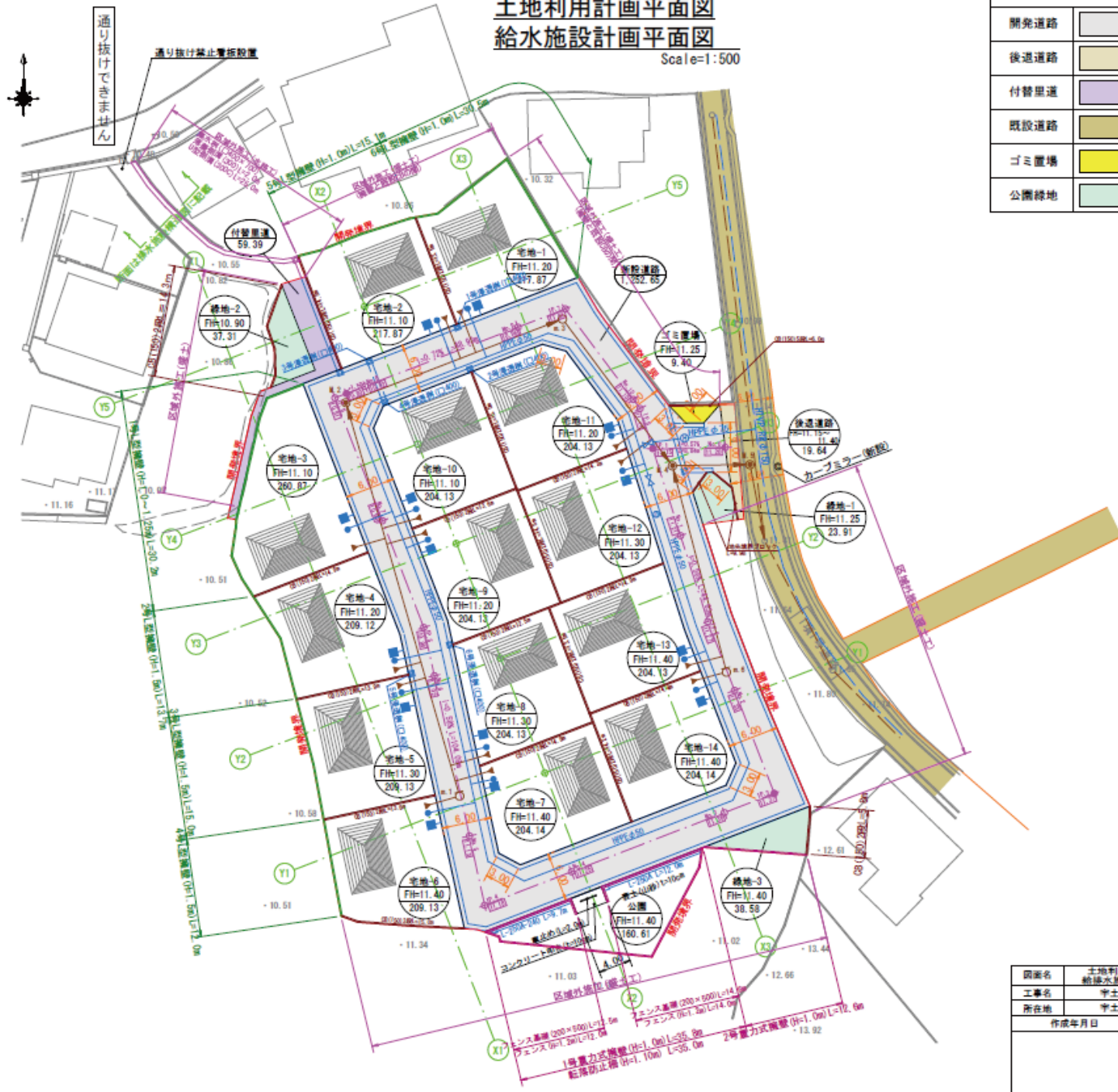


| 用地番号   | 面積      | 割合      |
|--------|---------|---------|
| 宅地-1   | 217.87  |         |
| 宅地-2   | 217.87  |         |
| 宅地-3   | 260.87  |         |
| 宅地-4   | 209.12  |         |
| 宅地-5   | 209.13  |         |
| 宅地-6   | 209.13  |         |
| 宅地-7   | 204.14  |         |
| 宅地-8   | 204.13  |         |
| 宅地-9   | 204.13  |         |
| 宅地-10  | 204.13  |         |
| 宅地-11  | 204.13  |         |
| 宅地-12  | 204.13  |         |
| 宅地-13  | 204.13  |         |
| 宅地-14  | 204.14  |         |
| 宅地計    | 2957.05 | 64.87%  |
| 新設道路-1 | 993.12  |         |
| 新設道路-2 | 259.53  |         |
| 新設道路   | 1252.65 | 27.48%  |
| 後退道路   | 19.64   | 0.43%   |
| 付替里道   | 59.39   | 1.30%   |
| ゴミ置場   | 9.40    | 0.21%   |
| 公園     | 160.61  | 3.52%   |
| 緑地-1   | 23.91   |         |
| 緑地-2   | 37.31   |         |
| 緑地-3   | 38.58   |         |
| 緑地     | 99.80   | 2.19%   |
| 開発面積   | 4558.54 | 100.00% |

市街化調整区域  
 最大宅地面積 260.87  
 最小宅地面積 204.13  
 平均宅地面積 211.22

## 土地利用計画平面図 給水施設計画平面図

Scale=1:500



| 凡例(土地利用) |  | 凡例 |                 |
|----------|--|----|-----------------|
| 開発道路     |  | 記号 | 名称              |
| 後退道路     |  |    | 宅地番号            |
| 付替里道     |  |    | 面積              |
| 既設道路     |  |    | 計画書             |
| ゴミ置場     |  |    | 道路幅員(幅員・延長)     |
| 公園緑地     |  |    | 横断線幅(300×300)   |
|          |  |    | 縦断線幅(300×300)   |
|          |  |    | 〃(集水線)          |
|          |  |    | Gr置換溝(300×300)  |
|          |  |    | Gr置換溝(400×400)  |
|          |  |    | Gr置換溝(400×400)  |
|          |  |    | 溝道幅600×埋設管φ100  |
|          |  |    | 宅内幹200×配付管V100  |
|          |  |    | 給水施設(給水栓)P020mm |
|          |  |    | 〃(仕切弁)          |
|          |  |    | 緑石              |
|          |  |    | 法面              |
|          |  |    | 溝蓋              |
|          |  |    | 亞洲ブロック          |
|          |  |    | 宅内貯留溝通水         |

|       |                        |    |    |
|-------|------------------------|----|----|
| 図面名   | 土地利用計画平面図<br>給水施設計画平面図 | 縮尺 | 図示 |
| 工事名   | 宇土松山宅地開発工事             |    |    |
| 所在地   | 宇土市松山町 地内              |    |    |
| 作成年月日 | 令和5年10月                | 図番 | 2  |
|       | 桐家                     | 岡本 | 設計 |

# 排水施設計画平面図

Scale=1:500



| 凡 例 |                     |
|-----|---------------------|
| 記号  | 名称                  |
|     | 宅地番号                |
|     | 園 号                 |
|     | 計 画 号               |
|     | 道路区間勾配・延長           |
|     | 埋設排水溝 (300 x 300)   |
|     | 〃 (風水溝)             |
|     | 〃 埋設排水溝 (300 x 300) |
|     | 宅内貯留溝接続             |

|       |            |    |    |
|-------|------------|----|----|
| 図案名   | 排水施設計画平面図  | 縮尺 | 図示 |
| 工事名   | 宇土松山宅地開発工事 |    |    |
| 所在地   | 宇土市松山町 地内  |    |    |
| 作成年月日 | 令和5年10月    | 図案 | 4  |
|       | 概要         | 図化 | 設計 |

求積図  
S=1:500

求積表

| 地番    | ①宅地-1      |            |           |                       |
|-------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO    | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| M6    | -36201.482 | -29765.864 | 9.080     | -328709.456560        |
| 5-544 | -36191.761 | -29771.659 | -8.706    | 315085.471266         |
| 5-545 | -36186.945 | -29774.570 | -11.365   | 411264.629925         |
| 5-554 | -36193.640 | -29783.024 | -11.235   | 406635.545400         |
| P1    | -36194.120 | -29785.805 | 2.285     | -82703.564200         |
| P2    | -36207.230 | -29780.739 | 19.941    | -722008.373430        |
| 合計    |            |            |           | -435.747599           |
| 合計面積  |            |            |           | 217.8737995           |
| 地積    |            |            |           | 217.87 m <sup>2</sup> |

| 地番     | ②宅地-2      |            |           |                       |
|--------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO     | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| P1     | -36194.120 | -29785.805 | -5.708    | 206596.036960         |
| 16-393 | -36194.231 | -29786.447 | -6.641    | 240365.888071         |
| 16-395 | -36196.152 | -29792.446 | -10.896   | 394393.272192         |
| 16-397 | -36198.125 | -29797.343 | -7.687    | 278254.986875         |
| M1     | -36198.839 | -29800.133 | 2.551     | -92343.238289         |
| M2     | -36212.660 | -29794.792 | 19.394    | -702308.328040        |
| P2     | -36207.230 | -29780.739 | 8.987     | -325394.378010        |
| 合計     |            |            |           | -435.758241           |
| 合計面積   |            |            |           | 217.8791205           |
| 地積     |            |            |           | 217.87 m <sup>2</sup> |

| 地番     | ③宅地-3      |            |           |                       |
|--------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO     | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| M4     | -36214.456 | -29799.440 | 12.365    | -447791.748440        |
| M27    | -36234.975 | -29791.511 | -6.127    | 222011.691825         |
| M28    | -36240.407 | -29805.567 | -15.438   | 559479.403286         |
| 16-481 | -36238.267 | -29806.949 | -2.645    | 95850.216215          |
| 16-960 | -36235.467 | -29808.212 | -0.734    | 26596.832778          |
| 16-902 | -36232.006 | -29807.683 | 0.577     | -20905.867462         |
| 16-479 | -36231.021 | -29807.635 | 2.896     | -104925.036816        |
| 16-901 | -36218.646 | -29804.787 | 3.759     | -136145.890314        |
| M5     | -36216.170 | -29803.876 | 5.347     | -193647.860990        |
| 合計     |            |            |           | 521.740062            |
| 合計面積   |            |            |           | 260.8700310           |
| 地積     |            |            |           | 260.87 m <sup>2</sup> |

| 地番      | ④宅地-4      |            |           |                       |
|---------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO      | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| M27     | -36234.975 | -29791.511 | -17.955   | 650598.976125         |
| M28     | -36240.407 | -29805.567 | -10.722   | 388569.643854         |
| 16-961P | -36245.571 | -29802.233 | 5.255     | -190470.475605        |
| P3      | -36252.917 | -29800.312 | 15.681    | -568481.991477        |
| P4      | -36249.896 | -29786.552 | 12.700    | -460373.679200        |
| M29     | -36245.066 | -29787.612 | -4.959    | 179739.282294         |
| 合計      |            |            |           | -418.244009           |
| 合計面積    |            |            |           | 209.1220045           |
| 地積      |            |            |           | 209.12 m <sup>2</sup> |

| 地番     | ⑤宅地-5      |            |           |                       |
|--------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO     | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| P3     | -36252.917 | -29800.312 | -11.665   | 422890.276805         |
| 16-962 | -36260.927 | -29798.217 | 3.325     | -120567.582275        |
| P5     | -36267.590 | -29796.987 | 14.891    | -540060.682690        |
| P6     | -36264.591 | -29783.326 | 10.435    | -378421.007085        |
| P4     | -36249.896 | -29786.552 | -16.986   | 615740.733456         |
| 合計     |            |            |           | -418.261789           |
| 合計面積   |            |            |           | 209.1308945           |
| 地積     |            |            |           | 209.13 m <sup>2</sup> |

| 地番      | ⑥宅地-6      |            |           |                       |
|---------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO      | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| P5      | -36267.590 | -29796.987 | -11.477   | 416243.130430         |
| 16-963P | -36279.414 | -29794.803 | 4.225     | -153280.524150        |
| 16-964  | -36280.153 | -29792.762 | 8.619     | -312698.638707        |
| 16-965  | -36280.638 | -29786.184 | 13.032    | -472809.274416        |
| M30     | -36280.971 | -29779.730 | 2.858     | -103691.015118        |
| P6      | -36264.591 | -29783.326 | -17.257   | 625818.046887         |
| 合計      |            |            |           | -418.275074           |
| 合計面積    |            |            |           | 209.1375370           |
| 地積      |            |            |           | 209.13 m <sup>2</sup> |

| 地番   | ⑦宅地-7      |            |           |                       |
|------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO   | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| M24  | -36273.156 | -29772.920 | 16.154    | -585956.562024        |
| P23  | -36267.935 | -29759.409 | 8.788     | -318722.612780        |
| P25  | -36255.714 | -29764.132 | -18.503   | 670839.476142         |
| P26  | -36261.038 | -29777.912 | -11.431   | 414499.925378         |
| M25  | -36271.737 | -29775.563 | 4.992     | -181068.511104        |
| 合計   |            |            |           | -408.284388           |
| 合計面積 |            |            |           | 204.1421940           |
| 地積   |            |            |           | 204.14 m <sup>2</sup> |

| 地番   | ⑧宅地-8      |            |           |                       |
|------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO   | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| P25  | -36255.714 | -29764.132 | 13.385    | -485282.731890        |
| P33  | -36254.690 | -29764.527 | -5.402    | 195847.835380         |
| P24  | -36241.733 | -29769.534 | -16.636   | 602917.470188         |
| P21  | -36246.227 | -29781.163 | -8.378    | 303670.889806         |
| P26  | -36261.038 | -29777.912 | 17.031    | -617561.738178        |
| 合計   |            |            |           | -408.274694           |
| 合計面積 |            |            |           | 204.1373470           |
| 地積   |            |            |           | 204.13 m <sup>2</sup> |

| 地番   | ⑨宅地-9      |            |           |                       |
|------|------------|------------|-----------|-----------------------|
| NO   | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1)      |
| P21  | -36246.227 | -29781.163 | 12.268    | -444668.712836        |
| P24  | -36241.733 | -29769.534 | 13.092    | -474476.768436        |
| P27  | -36241.168 | -29768.071 | -3.820    | 138441.261760         |
| P31  | -36227.494 | -29773.354 | -5.398    | 195556.012612         |
| P29  | -36227.195 | -29773.469 | -12.786   | 463200.915270         |
| P30  | -36232.091 | -29786.140 | -8.333    | 301922.014303         |
| M26  | -36243.316 | -29781.802 | 4.977     | -180382.983732        |
| 合計   |            |            |           | -408.261059           |
| 合計面積 |            |            |           | 204.1305295           |
| 地積   |            |            |           | 204.13 m <sup>2</sup> |



| 図面名   | 求積図        | 縮尺 | 図示   |
|-------|------------|----|------|
| 工事名   | 宇土松山宅地開発工事 |    |      |
| 所在地   | 宇土市松山町 地内  |    |      |
| 作成年月日 | 令和6年1月     | 図番 | 13-1 |
|       | 照査         | 図化 | 設計   |

求積表

| 地番 ⑩宅地-10 |            |            |           |                |   |
|-----------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO        | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| P29       | -36227.195 | -29773.469 | 7.195     | -260564.68025  |   |
| P28       | -36213.023 | -29778.945 | -16.168   | 585492.155864  |   |
| M17       | -36217.154 | -29789.637 | -11.907   | 431237.652678  |   |
| M16       | -36219.897 | -29790.352 | 3.497     | -126660.979809 |   |
| P30       | -36232.091 | -29786.140 | 17.383    | -629822.437853 |   |
|           |            |            | 合計        | -408.277145    |   |
|           |            |            | 合計面積      | 204.1385725    |   |
|           |            |            | 地積        | 204.13         | ㎡ |

| 地番 ⑪宅地-11 |            |            |           |                |   |
|-----------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO        | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| M18       | -36209.655 | -29770.229 | -11.599   | 419995.788345  |   |
| P28       | -36213.023 | -29778.945 | -3.240    | 117330.194520  |   |
| P29       | -36227.195 | -29773.469 | 5.591     | -202546.247245 |   |
| P31       | -36227.494 | -29773.354 | 13.517    | -489687.036398 |   |
| P32       | -36222.316 | -29759.952 | 12.311    | -445932.932276 |   |
| M20       | -36218.891 | -29761.043 | -7.394    | 267802.480054  |   |
| M19       | -36210.482 | -29767.346 | -9.186    | 332629.487652  |   |
|           |            |            | 合計        | -408.265348    |   |
|           |            |            | 合計面積      | 204.1326740    |   |
|           |            |            | 地積        | 204.13         | ㎡ |

| 地番 ⑫宅地-12 |            |            |           |                |   |
|-----------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO        | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| P31       | -36227.494 | -29773.354 | -8.119    | 294131.023786  |   |
| P27       | -36241.168 | -29768.071 | 17.861    | -647303.501648 |   |
| P22       | -36236.307 | -29755.493 | 8.119     | -294202.576533 |   |
| P32       | -36222.316 | -29759.952 | -17.861   | 648666.708076  |   |
|           |            |            | 合計        | -408.268319    |   |
|           |            |            | 合計面積      | 204.1341596    |   |
|           |            |            | 地積        | 204.13         | ㎡ |

| 地番 ⑬宅地-13 |            |            |           |                |   |
|-----------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO        | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| P22       | -36236.307 | -29755.493 | -15.180   | 550067.140260  |   |
| P27       | -36241.168 | -29768.071 | -14.041   | 508862.239888  |   |
| P24       | -36241.733 | -29769.534 | 3.544     | -128440.701752 |   |
| P33       | -36254.690 | -29764.527 | 18.566    | -673104.574540 |   |
| P34       | -36249.452 | -29750.968 | 11.636    | -421788.623472 |   |
| M21       | -36244.475 | -29752.891 | -4.525    | 164006.248375  |   |
|           |            |            | 合計        | -408.270241    |   |
|           |            |            | 合計面積      | 204.1351205    |   |
|           |            |            | 地積        | 204.13         | ㎡ |

| 地番 ⑭宅地-14 |            |            |           |                |   |
|-----------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO        | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| P33       | -36254.690 | -29764.527 | -13.164   | 477256.739160  |   |
| P25       | -36255.714 | -29764.132 | 5.118     | -185556.744252 |   |
| P23       | -36267.935 | -29759.409 | 16.303    | -591276.144305 |   |
| M23       | -36263.461 | -29747.829 | 12.794    | -463954.720034 |   |
| M22       | -36260.718 | -29746.615 | -3.139    | 113822.983802  |   |
| P34       | -36249.452 | -29750.968 | -17.912   | 649300.184224  |   |
|           |            |            | 合計        | -408.291405    |   |
|           |            |            | 合計面積      | 204.1457025    |   |
|           |            |            | 地積        | 204.14         | ㎡ |

| 地番 ⑮新設道路-1 |            |            |           |                |   |
|------------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO         | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| M7         | -36216.973 | -29748.573 | 2.857     | -103471.891861 |   |
| M10        | -36224.137 | -29747.685 | 1.442     | -52235.205554  |   |
| M11        | -36227.174 | -29747.131 | -1.765    | 63940.962110   |   |
| M12        | -36225.270 | -29749.450 | -2.999    | 108639.584730  |   |
| M13        | -36225.281 | -29750.130 | -2.431    | 88063.658111   |   |
| M14        | -36227.717 | -29751.881 | -0.509    | 18439.907953   |   |
| 16-352     | -36231.615 | -29750.639 | 4.699     | -170252.356885 |   |
| 16-945     | -36242.465 | -29747.182 | 7.185     | -260402.111025 |   |
| 16-946     | -36252.113 | -29743.454 | 9.803     | -348129.041139 |   |
| M32        | -36265.987 | -29737.579 | -7.193    | 260061.244491  |   |
| 16-951     | -36271.038 | -29750.647 | -39.754   | 1441918.785144 |   |
| M31        | -36281.347 | -29777.333 | -27.555   | 999732.516585  |   |
| 16-966     | -36281.050 | -29778.202 | -2.397    | 88965.678550   |   |
| M30        | -36280.971 | -29779.730 | -5.124    | 185903.895404  |   |
| P6         | -36284.591 | -29783.326 | -6.822    | 247397.039802  |   |
| P4         | -36249.896 | -29786.552 | -4.286    | 155367.054256  |   |
| M29        | -36245.066 | -29787.612 | -4.959    | 179739.282294  |   |
| M27        | -36234.975 | -29791.511 | -11.828   | 428587.284300  |   |
| M4         | -36214.456 | -29799.440 | -6.080    | 220183.892480  |   |
| M3         | -36213.741 | -29797.591 | 4.648     | -168321.468160 |   |
| M2         | -36212.660 | -29794.792 | 7.954     | -288035.497840 |   |
| M17        | -36217.154 | -29789.637 | 3.940     | -142695.586760 |   |
| M16        | -36219.897 | -29790.852 | 3.497     | -126660.979809 |   |
| P30        | -36232.091 | -29786.140 | 9.050     | -327900.423550 |   |
| M26        | -36243.316 | -29781.802 | 4.977     | -180382.983732 |   |
| P21        | -36246.227 | -29781.163 | 3.890     | -140997.823030 |   |
| P26        | -36261.038 | -29777.912 | 5.600     | -203061.812800 |   |
| M25        | -36271.737 | -29775.563 | 4.992     | -181068.511104 |   |
| M24        | -36273.158 | -29772.920 | 16.154    | -585956.625024 |   |
| P23        | -36267.935 | -29759.409 | 25.091    | -909998.757085 |   |
| M23        | -36263.461 | -29747.829 | 12.794    | -463954.720034 |   |
| M22        | -36260.718 | -29746.615 | -3.139    | 113822.983802  |   |
| P34        | -36249.452 | -29750.968 | -6.276    | 227501.580752  |   |
| M21        | -36244.475 | -29752.891 | -4.525    | 164006.248375  |   |
| P22        | -36236.307 | -29755.493 | -7.061    | 255064.563727  |   |
| P32        | -36222.316 | -29759.952 | -5.550    | 201033.853800  |   |
| M20        | -36218.891 | -29761.043 | 5.106     | -184933.857446 |   |
| 5-540      | -36217.071 | -29754.846 | 8.348     | -302340.108708 |   |
| M9         | -36219.270 | -29752.695 | 4.304     | -155887.738080 |   |
| M8         | -36219.236 | -29754.846 | 4.122     | -149295.690792 |   |
|            |            |            | 合計        | 1986.256740    |   |
|            |            |            | 合計面積      | 993.1263700    |   |
|            |            |            | 地積        | 993.12         | ㎡ |

| 地番 ⑯新設道路-2 |            |            |           |                |   |
|------------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO         | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| M2         | -36212.660 | -29794.792 | -0.296    | 10718.947360   |   |
| M4         | -36214.456 | -29799.440 | -9.084    | 328972.118304  |   |
| M5         | -36216.170 | -29803.876 | -5.347    | 193647.880990  |   |
| 16-901     | -36218.848 | -29804.787 | -3.759    | 136145.890314  |   |
| 16-479     | -36231.621 | -29807.635 | -3.527    | 127786.811067  |   |
| 16-480     | -36230.890 | -29808.314 | -0.995    | 36049.735550   |   |
| M7         | -36230.888 | -29808.630 | 2.544     | -92171.379072  |   |
| M6         | -36218.457 | -29805.770 | 3.972     | -143859.711204 |   |
| M5         | -36215.400 | -29804.658 | 2.354     | -85251.051600  |   |
| M4         | -36214.920 | -29803.416 | 6.703     | -242748.608760 |   |
| M3         | -36212.810 | -29797.955 | 1.358     | -49176.995980  |   |
| 16-897     | -36202.304 | -29802.058 | -1.189    | 43044.539456   |   |
| M33        | -36201.398 | -29799.144 | 7.266     | -263038.357868 |   |
|            |            |            | 合計        | 118.798557     |   |
|            |            |            | 合計面積      | 59.3992785     |   |
|            |            |            | 地積        | 59.39          | ㎡ |

| 地番 ⑰ゴミ置場 |            |            |           |                |   |
|----------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO       | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| M7       | -36216.973 | -29748.573 | 4.304     | -155877.851792 |   |
| M8       | -36219.236 | -29750.542 | -4.122    | 149295.690792  |   |
| M9       | -36219.270 | -29752.695 | -4.304    | 155887.738080  |   |
| 5-540    | -36217.071 | -29754.846 | 4.122     | -149286.766662 |   |
|          |            |            | 合計        | 18.810418      |   |
|          |            |            | 合計面積      | 9.4052090      |   |
|          |            |            | 地積        | 9.40           | ㎡ |

| 地番 ⑱公園 |            |            |           |                |   |
|--------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO     | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| 16-951 | -36271.038 | -29750.647 | 26.311    | -954327.228196 |   |
| 16-971 | -36273.462 | -29751.022 | -2.844    | 103161.725928  |   |
| 16-970 | -36278.162 | -29753.491 | -5.823    | 211247.737326  |   |
| 16-969 | -36284.414 | -29756.845 | -21.897   | 794519.813358  |   |
| 16-968 | -36282.553 | -29775.388 | -18.727   | 679463.370031  |   |
| 16-967 | -36281.950 | -29775.572 | -1.945    | 70568.382750   |   |
| M31    | -36281.347 | -29777.333 | 24.925    | -904312.573975 |   |
|        |            |            | 合計        | 321.237222     |   |
|        |            |            | 合計面積      | 160.6186110    |   |
|        |            |            | 地積        | 160.61         | ㎡ |

| 地番 ⑳新設道路-3 |            |            |           |                |   |
|------------|------------|------------|-----------|----------------|---|
| NO         | Xn         | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn・(Yn+1-Yn-1) |   |
| M7         | -36216.973 | -29748.573 | 2.857     | -103471.891861 |   |
| M10        | -36224.137 | -29747.685 | 1.442     | -52235.205554  |   |
| M11        | -36227.174 | -29747.131 | -1.765    | 63940.962110   |   |
| M12        | -36225.270 | -29749.450 | -2.999    | 108639.584730  |   |
| M13        | -36225.281 | -29750.130 | -2.431    | 88063.658111   |   |
| M14        | -36227.717 | -29751.881 | -0.509    | 18439.907953   |   |
| 16-352     | -36231.615 | -29750.639 | 4.699     | -170252.356885 |   |
| 16-945     | -36242.465 | -29747.182 | 7.185     | -260402.111025 |   |
| 16-946     | -36252.113 | -29743.454 | 9.803     | -348129.041139 |   |
| M32        | -36265.987 | -29737.579 | -7.193    | 260061.244491  |   |
| 16-951     | -36271.038 | -29750.647 | -39.754   | 1441918.785144 |   |
| M31        | -36281.347 | -29777.333 | -27.555   | 999732.516585  |   |
| 16-966     | -36281.050 | -29778.202 | -2.397    | 88965.678550   |   |
| M30        | -36280.971 | -29779.730 | -5.124    | 185903.895404  |   |
| P6         | -36284.591 | -29783.326 | -6.822    | 247397.039802  |   |
| P4         | -36249.896 | -29786.552 | -4.286    | 155367.054256  |   |
| M29        | -36245.066 | -29787.612 | -4.959    | 179739.282294  |   |
| M27        | -36234.975 | -29791.511 | -11.828   | 428587.284300  |   |
| M4         | -36214.456 | -29799.440 | -6.080    | 220183.892480  |   |
| M3         | -36213.741 | -29797.591 | 4.648     | -168321.468160 |   |
| M2         | -36212.660 | -29794.792 | 7.954     | -288035.497840 |   |
| M17        | -36217.154 | -29789.637 | 3.940     | -142695.586760 |   |
| M16        | -36219.897 | -29790.852 | 3.497     | -126660.979809 |   |
| P30        | -36232.091 | -29786.140 | 9.050     | -327900.423550 |   |
| M26        | -36243.316 | -29781.802 | 4.977     | -180382.983732 |   |
| P21        | -36246.227 | -29781.163 | 3.890     | -140997.823030 |   |
| P26        | -36261.038 | -29777.912 | 5.600     | -203061.812800 |   |
| M25        | -36271.737 | -29775.563 | 4.992     | -181068.511104 |   |
| M24        | -36273.158 | -29772.920 | 16.154    | -585956.625024 |   |
| P23        | -36267.935 | -29759.409 | 25.091    | -909998.757085 |   |
| M23        | -36263.461 | -29747.829 | 12.794    | -463954.720034 |   |
| M22        | -36260.718 | -29746.615 | -3.139    | 113822.983802  |   |
| P34        | -36249.452 | -29750.968 | -6.276    | 227501.580752  |   |
| M21        | -36244.475 | -29752.891 | -4.525    | 164006.248375  |   |
| P22        | -36236.307 | -29755.493 | -7.061    | 255064.563727  |   |
| P32        | -36222.316 | -29759.952 | -5.550    | 201033.853800  |   |
| M20        | -36218.891 | -29761.043 | 5.106     | -184933.857446 |   |
| 5-540      | -36217.071 | -29754.846 | 8.348     | -302340.108708 |   |
| M9         | -36219.270 | -29752.695 | 4.304     | -155887.738080 |   |
| M8         | -36219.236 | -29754.846 | 4.122     | -149295.690792 |   |
|            |            |            | 合計        | 1986.256740    |   |
|            |            |            | 合計面積      | 993.1263700    |   |
|            |            |            | 地積        | 993.12         | ㎡ |

| 地番 |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|
|----|--|--|--|--|--|